

平成 19 年 3 月 20 日

各 位

会社名 株式会社 アクセス
代表者の 代表取締役社長 北 博 之
役職氏名
(JASDAQ・コード：4700)
問い合わせ先 スタッフ オペレーションズ ディビジョン
担当部長 前田 貴子
電話番号 (06) 6208-1600(代表)

不動産の譲渡代金の受領に関するお知らせ

当社は、平成 18 年 11 月 15 日付「不動産の譲渡に関するお知らせ」にて公表いたしました、当社所有不動産の受益権譲渡及び物権の引渡し（所有権移転）を完了し、本日譲渡代金の一部（95%）を受領いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 不動産の譲渡代金の受領内容

内 容	入金日	金 額（百万円）
譲渡代金の一部（95%）	平成 19 年 3 月 20 日	22,075
残 金	平成 19 年 5 月予定	1,155
合 計	—————	23,230

（注）上記、譲渡代金には、消費税等を含んでおります。

2. 譲渡代金の使途について

本日の当社所有不動産の譲渡に伴う約 115 億円の売却益によって繰越損失金が一掃されるだけでなく、有利子負債の返済を行うことにより、当社の自己資本比率は約 90%（前期末 67.6%）になる見込です。なお、本件、不動産の譲渡代金につきましては、中長期的な「企業価値の向上」を第一に考え、有利子負債を返済し財務体質の強化を図ります。また、上記譲渡代金の受領に伴う、株主還元策につきましては、本日開催の取締役会において決議いたしました。その内容につきましては、別途公表いたします「特別配当および配当予想の修正に関するお知らせ」及び「自己株式の取得に関するお知らせ」をご参照ください。

3. 業績への影響

平成 19 年 2 月 16 日に公表いたしました平成 19 年 3 月期の業績予想については、上記、不動産の譲渡代金の受領に伴う修正はありません。

以 上